

---

# PRZEDMIAR

## Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

---

45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421132-8	Instalowanie okien
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45432112-2	Kładzenie nawierzchni

NAZWA INWESTYCJI: Wymiana okien połaciowych oraz wykonanie oznaczenia kontrastowego schodów

ADRES INWESTYCJI: ul. Rostocka 125, 71-771 Szczecin

NAZWA INWESTORA: Polskie Stowarzyszenie na rzecz Osób z z Niepełnosprawnością Intelektualną Koło w Szczecinie

ADRES INWESTORA: ul Rostocka 125, 71-771 Szczecin,

### SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Branża budowlana mgr inż. Sylwester Siwiec

DATA OPRACOWANIA: 23.11.2022

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Kosztorys inwestorski związany jest z następującymi pracami w budynku przy ul. Rostockiej 125 w Szczecinie:

1. **Wymiana okien połaciowych:**

- wymiana 34szt. istniejących okien połaciowych na nowe
- malowanie ościeży okiennych po wymianie okien
- montaż 2szt. nowych okien w pomieszczeniu nr 34 wraz z wykonaniem otworu w dachu pod okna oraz obrobieniem od wewnątrz ościeży okiennych
- parametry okien: okna dachowe drewniane obrotowe, dolne otwieranie, trzyszybowe, wymiary zewnętrzne ościeżnicy 66x118cm i 78x118,  $U_w=1,1$  W/m, wyposażone w: kołnierz uszczelniający, zestaw izolacyjny i roletkę zaciemniającą.

2. **Wykonanie oznaczenia schodów w kontrastowym kolorze.**

Specyfikacja:

Nakładki kątowe na schody, aluminiowe z wkładką/wypełnieniem antypoślizgowym gwarantującą wieloletnią trwałość o wym. 55x55 (plus aluminiowa faza na nastopnicy 17mm)

Kontrast barwny powinien być na krawędzi pierwszego i ostatniego stopnia - zarówno w poziomie, jak i w pionie (żółto/czarny)

Rostocka 125, wymiana okien połaciowych; wykonanie oznaczenia schodów w kontrastowym kolorze  
Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Razem	Udział %
1	Wymiana okien połaciowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.1	Prace przygotowawcze i demontażowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.2	Montaż nowych okien połaciowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.3	Ponowny montaż pokrycia dachowego, zabudowa g-k nowych ościeży okiennych, malowanie ościeży wewnętrznych okien	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2	Wykonanie oznaczenia schodów w kontrastowym kolorze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Kosztorys razem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%

*Słownie: zero i 00/100 zł*

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR: Rostocka 125, wymiana okien połaciowych; wykonanie oznaczenia schodów w kontrastowym kolorze</b>					
1		<b>Wymiana okien połaciowych</b>			
1.1		<b>Prace przygotowawcze i demontażowe</b>			
1 d.1.1	KNR K-06 0103-08	Rozebranie istniejących pokryć dachowych profilowanych i falistych z dachówki innej niż karpiówka	m2		
		I piętro: <Korytarz> (0,78 * 2 + 1,18 * 2 + 0,30 * 4) * 0,30 * 1 <okno pojedyncze>	m2	1,54	
		<Pom. nr 11> (0,78 * 2 + 1,18 * 2 + 0,30 * 4) * 0,30 * 2 <okna pojedyncze>	m2	3,07	
		<Pom. nr 12> (0,78 * 2 + 1,18 * 2 + 0,30 * 4) * 0,30 * 1 <okno pojedyncze> + (0,78 * 4 + 1,18 * 2 + 0,20 * 2 + 0,30 * 4) * 0,30 * 1 <okna podwójne>	m2	3,66	
		<Pom. nr 13> (0,78 * 2 + 1,18 * 2 + 0,30 * 4) * 0,30 * 1 <okno pojedyncze> + (0,78 * 4 + 1,18 * 2 + 0,20 * 2 + 0,30 * 4) * 0,30 * 1 <okna podwójne>	m2	3,66	
		<Pom. nr 27A> (0,66 * 2 + 1,18 * 2 + 0,30 * 4) * 0,30 * 1 <okno pojedyncze>	m2	1,46	
		<Pom. nr 28> (0,66 * 2 + 1,18 * 2 + 0,30 * 4) * 0,30 * 3 <okna pojedyncze>	m2	4,39	
		<Pom. nr 29> (0,66 * 2 + 1,18 * 2 + 0,30 * 4) * 0,30 * 2 <okna pojedyncze>	m2	2,93	
		<Pom. nr 29A> (0,66 * 2 + 1,18 * 2 + 0,30 * 4) * 0,30 * 3 <okna pojedyncze>	m2	4,39	
		II piętro: <Pom. nr 32> (0,66 * 4 + 1,18 * 2 + 0,20 * 2 + 0,30 * 4) * 0,30 * 2 <okna podwójne>	m2	3,96	
		<Pom. nr 32A> (0,66 * 4 + 1,18 * 2 + 0,20 * 2 + 0,30 * 4) * 0,30 * 1 <okna podwójne>	m2	1,98	
		<Pom. nr 33> (0,66 * 2 + 1,18 * 2 + 0,30 * 4) * 0,30 * 2 <okno pojedyncze> + (0,66 * 4 + 1,18 * 2 + 0,20 * 2 + 0,30 * 4) * 0,30 * 3 <okna podwójne>	m2	8,87	
		<Pom. nr 34> (0,66 * 4 + 1,18 * 2 + 0,20 * 2 + 0,30 * 4) * 0,30 * 1 <okna podwójne>	m2	1,98	
		A (Suma częściowa)	m2	-----	
		<Pom. nr 34> (0,66 * 2 + 0,20 + 0,30 * 2) * (1,18 + 0,30 * 2) <otwór na nowe okno podwójne>	m2	3,77	
				<b>RAZEM</b>	<b>45,66</b>
2 d.1.1	KNR 4-01 0432-01 analogia	Demontaż istniejących okien połaciowych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		I piętro: <Korytarz> 1	szt.	1,00	
		<Pom. nr 11> 2	szt.	2,00	
		<Pom. nr 12> 3	szt.	3,00	
		<Pom. nr 13> 3	szt.	3,00	
		<Pom. nr 27A> 1	szt.	1,00	
		<Pom. nr 28> 3	szt.	3,00	
		<Pom. nr 29> 2	szt.	2,00	
		<Pom. nr 29A> 3	szt.	3,00	
		II piętro: <Pom. nr 32> 4	szt.	4,00	
		<Pom. nr 32A> 2	szt.	2,00	
		<Pom. nr 33> 8	szt.	8,00	
		<Pom. nr 34> 2	szt.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,00</b>
3 d.1.1	KALK. INDYWID.	Wywóz starych okien kontenerem o poj 3m3	szt		
		7	szt	7,000	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	7,000
4	KNR 0-15 0526-01	Wykonanie konstrukcji nośnej pod nowe okna w pomieszczeniu nr 34	m		
		0,66 * 4	m	2,64	
				RAZEM	2,64
1.2		<b>Montaż nowych okien połaciowych</b>			
5	KNR K-06 0202-04	Montaż okien dachowych obrotowych o szerokości 66 cm i wysokości 118 cm	szt.		
		I piętro: <Pom. nr 27A> 1 <Pom. nr 28> 3 <Pom. nr 29> 2 <Pom. nr 29A> 3	szt. szt. szt. szt.	1,00 3,00 2,00 3,00	
		II piętro: <Pom. nr 32> 4 <Pom. nr 32A> 2 <Pom. nr 33> 8 <Pom. nr 34> 2 + 2 <okna dodatkowe>	szt. szt. szt. szt.	4,00 2,00 8,00 4,00	
				RAZEM	27,00
6	KNR K-06 0203-04	Montaż okien dachowych obrotowych o szerokości 78 cm i wysokości 118 cm	szt.		
		I piętro: <Korytarz> 1 <Pom. nr 11> 2 <Pom. nr 12> 3 <Pom. nr 13> 3	szt. szt. szt. szt.	1,00 2,00 3,00 3,00	
				RAZEM	9,00
1.3		<b>Ponowny montaż pokrycia dachowego, zabudowa g-k nowych ościeży okiennych, malowanie ościeży wewnętrznych okien</b>			
7	KNR AT-12 0101-04	Okładziny ścian z płyt gipsowo-kartonowych pojedyncze na konstrukcji stalowej na ścianach - ościeża nowych otworów okiennych w pomieszczeniu nr 34	m2		
		(0,58 * 2 + 1,12 * 2) * 0,30 * 2	m2	2,04	
				RAZEM	2,04
8	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem - malowanie ościeży wewnętrznych po wymianie okien	m2		
		I piętro: <Korytarz> (0,71 * 2 + 1,12 * 2) * 0,30 * 1 <Pom. nr 11> (0,71 * 2 + 1,12 * 2) * 0,30 * 2 <Pom. nr 12> (0,71 * 2 + 1,12 * 2) * 0,30 * 3 <Pom. nr 13> (0,71 * 2 + 1,12 * 2) * 0,30 * 3 <Pom. nr 27A> (0,58 * 2 + 1,12 * 2) * 0,30 * 1 <Pom. nr 28> (0,58 * 2 + 1,12 * 2) * 0,30 * 3 <Pom. nr 29> (0,58 * 2 + 1,12 * 2) * 0,30 * 2 <Pom. nr 29A> (0,58 * 2 + 1,12 * 2) * 0,30 * 3	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	1,10 2,20 3,29 3,29 1,02 3,06 2,04 3,06	
		II piętro: <Pom. nr 32> (0,58 * 2 + 1,12 * 2) * 0,30 * 4 <Pom. nr 32A> (0,58 * 2 + 1,12 * 2) * 0,30 * 2 <Pom. nr 33> (0,58 * 2 + 1,12 * 2) * 0,30 * 8 <Pom. nr 34> (0,58 * 2 + 1,12 * 2) * 0,30 * 2 + (0,58 * 2 + 1,12 * 2) * 0,30 * 2 <okna dodatkowe>	m2 m2 m2 m2	4,08 2,04 8,16 4,08	
				RAZEM	37,42
9	KNR K-06 1102-05	Uzupełnienie pokrycia dachu po montażu okien - pokrycia z dachówki cementowej	m2		
		poz. 1 A (0,66 * 4 + 1,18 * 2 + 0,20 * 2 + 0,30 * 4) * 0,30 * 1 <dodatkowe okna w pomieszczeniu nr 34>	m2 m2	41,89 1,98	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	43,87
2		<b>Wykonanie oznaczenia schodów w kontrastowym kolorze</b>			
10 d.2	kalk. własna	Montaż nakładek kątowych na schody: cz. I	m		
		Schody wewnętrzne 1,40 * 14 <szerość stopnia x ilość szt.>	m	19,60	
				RAZEM	19,60
11 d.2	kalk. własna	Montaż nakładek kątowych na schody: cz. II	m		
		Schody wewnętrzne 1,40 * 4 <szerość stopnia x ilość szt.> 1,50 * 2 <szerość stopnia x ilość szt.>	m m	5,60 3,00	
		Schody zewnętrzne 2,40 * 1 <szerość stopnia x ilość szt.> 2,80 * 1 <szerość stopnia x ilość szt.>	m m	2,40 2,80	
		Schody zewnętrzne 2,36 * 1 <szerość stopnia x ilość szt.> 2,47 * 1 <szerość stopnia x ilość szt.>	m m	2,36 2,47	
		Schody zewnętrzne ewakuacyjne 2,43 * 1 <szerość stopnia x ilość szt.> 3,05 * 1 <szerość stopnia x ilość szt.>	m m	2,43 3,05	
				RAZEM	24,11