



**ZACHODNIOPOMORSKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**

WZ.5595.69.1.2018

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 6a ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 736 ze zm.), w związku z § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 ze zm.), zwanego dalej *rozporządzeniem*, po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 22 lutego 2018 r. w sprawie uzgodnienia rozwiązań zamiennych dla budynku Ośrodka Rahabilitacyjno – Edukacyjno – Wychowawczego, Ośrodka Wczesnej Interwencji i Środowiskowego Domu Samopomocy przy ul. Rostockiej 125 w Szczecinie, wskazanych w ekspertyzie technicznej z lutego 2018 r., wykonanej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Roberta Tarczyńskiego oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr. inż. Macieja Furmańczyka,

WYRAŻAM ZGODĘ

na rozwiązania zaproponowane w ekspertyzie technicznej, polegające na:

- zabezpieczeniu pomieszczenia kotłowni w sposób wskazany w ekspertyzie technicznej,
 - wyposażeniu pomieszczeń nr 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 1.9, 1.10, 1.12, 1.13, 1.14, 1.25, 1.27, 1.29, 1.31, 1.32, 0.10 w autonomiczne certyfikowane czujki dymu,
 - zamknięciu klatek schodowych drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EIS 30
 - wyposażeniu klatek schodowych oraz przestrzeni w obrębie drzwi wejściowych z przedsionka 0.1 na zewnątrz budynku, drzwi wyjściowych z korytarza 0.10 na zewnątrz budynku, drzwi wyjściowych z przedsionka 1.24 na zewnątrz budynku oraz drzwi wyjściowych z korytarza 1.15 na zewnątrz budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne
- o natężeniu zwiększonym do 2 lx,

jako rozwiązania zamienne, w związku z niespełnieniem następujących wymagań *rozporządzenia*:

- odległość między ścianą zewnętrzną, stanowiącą obudowę klatki schodowej oznaczonej nr 1.1, a ścianą zewnętrzną sąsiedniego budynku nie spełnia wymagań określonych w § 249 ust. 6 *rozporządzenia*,
- strefa pożarowa obejmująca budynek biurowy (ZL III) lokalizowany na tej samej działce w odległości 4,8 m od budynku ZL II będzie spełniała wymagania jedynie dla strefy ZL III, co stoi w sprzeczności z § 209 ust. 5 *rozporządzenia*,
- ściana zewnętrzna usytuowana bezpośrednio w granicy działki nie będzie ścianą oddzielenia przeciwpożarowego, co jest niezgodne z wymaganiami § 272 ust. 3 *rozporządzenia*,
- ściana wewnętrzna pomiędzy pomieszczeniami nr 1.13 a 1.12 nie będzie posiadała wymaganej klasy odporności ogniowej zgodnie z § 216 ust. 1 *rozporządzenia*,
- kotłownia gazowa w budynku będzie zlokalizowana w piwnicy, co stoi w sprzeczności z wymaganiami określonymi w § 176 ust. 1 ww. *rozporządzenia* oraz PN-B-02431-1:1989 Kotłownie wbudowane na paliwo gazowe o gęstości względnej mniejszej niż 1,
- podział budynku na strefy pożarowe nie spełnia wymagań określonych w § 227 *rozporządzenia*, w zakresie możliwości przejścia do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji,
- długość dojścia z pomieszczeń na poziomie II piętra jest większa od dopuszczalnej, określonej w § 256 ust. 3 *rozporządzenia*,
- szerokość poziomej drogi ewakuacyjnej w miejscach wskazanych w ekspertyzie technicznej nie będzie spełniała wymagań określonych w § 242 ust. 1 i 2 *rozporządzenia*,
- klatki schodowe nie spełniają wymagań określonych w § 68 ust. 1 *rozporządzenia* w zakresie wymiarów schodów stałych,
- drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z budynku wskazane ekspertyzie technicznej nie spełniają wymagań określonych w § 239 ust. 4 *rozporządzenia* w zakresie szerokości,
- drzwi z pomieszczenia nr 1.14 będą otwierały się do wewnątrz, co jest niezgodne z wymaganiami § 239 ust. 2 pkt 4 *rozporządzenia*,
- pomieszczenie recepcji nr 0.10 w piwnicy nie będzie zamykane drzwiami, co stoi w sprzeczności z wymaganiami § 236 ust. 3 *rozporządzenia*,

- szerokość schodów zewnętrznych nie będzie odpowiadała wymaganiom określonym w § 69 ust. 5 *rozporządzenia*.

UZASADNIENIE

Niniejsze postanowienie w całości uwzględnia żądanie strony. Biorąc powyższe pod uwagę, stosownie do postanowień art. 126, w związku z art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017, poz. 1257 ze zm.), odstępuje się od uzasadnienia niniejszego postanowienia.

Zwracam uwagę, iż pozostałe wymagania powinny być zrealizowane zgodnie z zapisami zawartymi w przepisach przeciwpożarowych.

Niniejsze postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów technicznych uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz innych pozwoleń.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej za pośrednictwem Zachodniopomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Zachodniopomorski
Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
Zachodniopomorski Komendant
Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej
Zachodniopomorski Komendant
Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej
Zachodniopomorski Komendant
Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej

Załącznik: 1 egzemplarz ekspertyzy stanowiący integralną część postanowienia (strony ostemplowane pieczęcią KW PSP w Szczecinie)

Otrzymuje strona:

Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intellectualną Koło w Szczecinie
ul. Rostocka 125
71-771 Szczecin

Do wiadomości:

KM PSP w Szczecinie